

**HABITEZ ET VIBREZ AU RYTHME D'ELI**  
**LIVE AND VIBRATE TO THE RYTHM OF ELI**

Un immeuble intemporel et branché, conçu en harmonie avec son environnement. Les condos ELI offrent un cadre de vie en phase avec la revitalisation du quartier.

A timeless and trendy building, stylishly designed to reflect its environment. ELI condos offer a living space in line with the revitalization of the neighbourhood.

Au cœur du Quartier des spectacles, aux coins des rues Sainte-Catherine et Sainte-Elisabeth, les condos ELI, avec leur design extérieur original et leurs espaces de vie inspirants, sont conçus pour refléter le caractère fort et dynamique du quartier.

Conveniently nestled in the heart of the entertainment district at the corners of Sainte-Catherine and Sainte-Elisabeth, ELI condos with its original exterior presence and inspiring living spaces are designed to complement the strong, dynamic character of the neighbourhood.

**Au design épuré, distinctif et soigné, les condos Eli offrent un parfait équilibre entre fonctionnalité et optimisation de l'espace, ce qui en fait un choix d'investissement idéal.**

**Clean, distinctive and aesthetically designed, Eli condos boast a perfect blend of functionality and space optimization culminating in an ideal investment choice.**

**OCCUPATION PRÉVUE**  
**AUTOMNE 2022**

**PLANNED OCCUPANCY FALL 2022**



81 unités s'élevant sur 8 étages  
 Au cœur de l'action dans le quartier culturel de Montréal  
 Un projet de caractère, vibrant et attrayant  
 Condos de 1 chambre et studios  
 À proximité de toutes les commodités et de plusieurs collèges et universités  
 Métro Berri-UQAM et Saint-Laurent  
 Électroménagers inclus  
 Espace de travail commun  
 Terrasse sur le toit  
 Salle d'entraînement  
 Superficie de 365 à 642 pi<sup>2</sup>

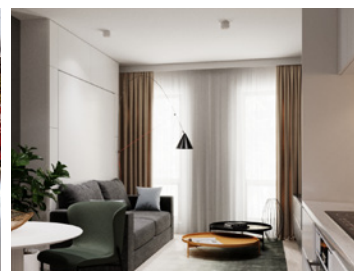
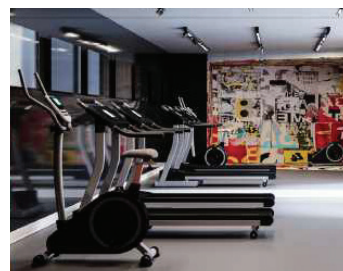
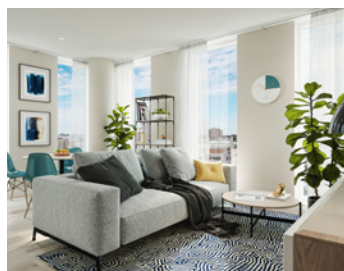
*8 story building with 81 units  
 At the heart of action in Montreal's cultural district  
 A vibrant and attractive project with character  
 1 bedroom and studios condos  
 Berri-UQAM and Saint-Laurent subway stations  
 Close to all amenities and multiple colleges and universities  
 Appliances included  
 Coworking space  
 Rooftop terrace  
 Fitness Center  
 From 365 to 642 square ft*

**Prix à partir de 292 689\$ + taxes | Sale prices starting from \$292,689 + taxes.**

**CONTACTEZ-NOUS:**  
info@elicondos.ca

**LAURY BOULET**  
Courtier Immobilier Résidentiel  
C. 514.686.2685

**ROXANNE DUPUIS**  
Courtier Immobilier Résidentiel  
C. 514.402.9294



**CHUM**

POUR VOUS, EMPLOYÉS DU CHUM

Jusqu'à  
**20 000 \$**  
de rabais\*

+

**LIT-MURAL  
& ÉLECTROS INCLUS**

FAITES VITE,  
SE TERMINE LE 31 AOÛT.  
\*Certaines conditions s'appliquent

---

FOR YOU, CHUM EMPLOYEES

Up to  
**\$20,000**  
discount\*

+

**WALL BED & APPLIANCES  
INCLUDED**

HURRY, ENDS AUGUST 31.  
\*Certain conditions may apply